

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Рассветная 4/1 за 2015 г.

| Перечень работ и услуг | Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб. | Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб. |
|---|--|---|
| 1. Работы и услуги по содержанию | 1 004 531,28 | 22,15 |
| 1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома | 237 472,90 | 5,24 |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы | 50 348,06 | 1,11 |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы | 21,69 | 0,00 |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации | 178 102,08 | 3,93 |
| Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги | 4 821,78 | 0,11 |
| Установка стеклопакета | 2 830,00 | 0,06 |
| ремонт межпанельных стыков | 956,77 | 0,02 |
| страхование лифта | 392,52 | 0,01 |
| 1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание | 34 620,24 | 0,76 |
| 1.03 Санитарные работы | 191 682,90 | 4,23 |
| Затраты на материалы | 13 331,55 | 0,29 |
| Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории | 107 722,71 | 2,37 |
| Услуги подрядной организации - Уборка МОП | 39 177,36 | 0,86 |
| Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода | 31 451,28 | 0,69 |
| 1.04 Дератизация и дезинсекция | 2 674,08 | 0,06 |
| 1.05 Вывоз и утилизация КГМ | 32 241,99 | 0,71 |
| 1.06 Вывоз и утилизация ТБО | 65 857,57 | 1,45 |
| 1.07 Обслуживание лифтов | 126 566,40 | 2,79 |
| 1.08 Общеэксплуатационные | 162 299,93 | 3,58 |
| 1.09 Платежи в бюджет (НДС) | 27 669,82 | 0,61 |
| 1.10 Управление многоквартирным домом | 93 445,45 | 2,06 |
| 1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ | 30 000,00 | 0,66 |
| 2. Текущий ремонт | 126 172,28 | 3,34 |
| управление многоквартирным домом | 614,34 | 0,02 |
| ремонт межпанельных стыков (с аренды) | 33 600,00 | 0,89 |
| установка дверных блоков(с аренды) | 19 975,00 | 0,53 |
| Установка металлической двери (с аренды) | 14 300,00 | 0,38 |
| Установка окон ПВХ (с аренды) | 38 250,00 | 1,01 |
| Установка окон ПВХ | 6 185,50 | 0,16 |
| замена клапанов мусоропровода | 13 247,44 | 0,35 |

| | Содержание жилья | Текущий ремонт | Капитальный ремонт |
|---|------------------|----------------|--------------------|
| 1. Долг на начало периода | 90 456,93 | 1 142,84 | 26 179,49 |
| 2. Перенесённые денежные средства с 2014 года; субсидия из бюджета города | | 33 308,62 | |
| 3. Начислено | 1 027 899,94 | 6 757,73 | |
| 4. Оплачено | 993 117,60 | 6 778,95 | 14 823,03 |
| 5. Задолженность на конец отчетного периода | 125 239,27 | 1 121,62 | 11 356,46 |
| 6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г. | | 111 315,00 | |
| 7. Выполнено работ, оказано услуг | 1 004 531,28 | 126 172,28 | 0,00 |
| 8. Остаток на конец расчетного периода | -101 870,61 | 24 087,45 | -11 356,46 |
| 9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г | | 120 447,00 | |

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(А. С. Табала) тел:240-97-12

А. С. Табала